

Municipalidad de Momostenango

Departamento de Totonicapán, Guatemala, C.A.

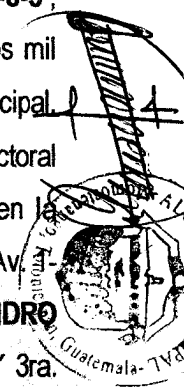
2a. avenida 1-99 zona 1,
Momostenango, Totonicapán
P.B.N: 7790-9595
momostenangoprosero@gmail.com

CONTRATO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN DE OBRA NÚMERO CUARENTA Y CUATRO GUIÓN DOS MIL DIECISIETE (44-2017); "CONSTRUCCIÓN POZO(S) CABECERA MUNICIPAL MOMOSTENANGO". - -

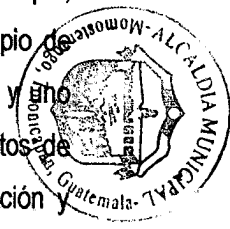
En el municipio de Momostenango del departamento de Totonicapán, en la fecha dieciocho (18) de octubre del año dos mil diecisiete (2017); **COMPARECEMOS: Por una parte:** el Ciudadano **AUGUSTO BORIZ ESTUARDO QUIÑONEZ HERNÁNDEZ**, de cuarenta y cinco años de edad, casado, guatemalteco, Maestro de Educación Primaria Urbana, con residencia en este municipio, me identifico con mi Documento Personal de Identificación –DPI-CUI-2341 62465 1401, extendida por el Registro Nacional de las Personas –RENAP-, actúo en calidad de **ALCALDE MUNICIPAL** en representación de la Municipalidad de Momostenango, Totonicapán con **CUENTADANCIA NÚMERO T3-8-5**, personería que acredito con la certificación del acta de toma de posesión del cargo número cero ocho guion dos mil dieciséis (08-2016) de fecha quince de enero de dos mil dieciséis; fotocopia de la credencial de Alcalde Municipal emitida por el Tribunal Supremo Electoral; y copia del acuerdo número 5-2015, emitido por La Junta Electoral Departamental de Totonicapán. Señalo como lugar para recibir citaciones, notificaciones y emplazamientos en la Oficina de Recepción Municipal, ubicada en la segunda avenida uno guion noventa y nueve, zona uno (2ª. Av. 99 zona 1) del Municipio de Momostenango, departamento de Totonicapán. **Por otra parte: MARIO ALEJANDRO MARÍN VARGAS**, de treinta y siete (37) años de edad, soltero, guatemalteco, dirección 2da. Calle entre 2ª. Y 3ra.

Avenida Zona 1 Rio Hondo, Zacapa, me identifico con mi Documento Personal de Identificación –DPI-CUI-1922 15477 1903, extendida por el Registro Nacional de las Personas RENAP, Teléfono: 7933 0253 – 3073 5469, actúo en calidad de **PROPIETARIO**, de la empresa "**COINSER**", de conformidad con la patente de comercio, inscrito en el Registro Mercantil de la República, en la fecha siete (7) de octubre del año dos mil ocho (2008), bajo el Registro número cuatrocientos noventa y nueve mil seiscientos sesenta y nueve (499669), en el folio seiscientos ochenta (680) del libro cuatrocientos sesenta y uno (461) de Empresas Mercantiles. La entidad o empresa de nombre **COINSER**, quedó debidamente inscrita en el Registro Mercantil de la República, Expediente número cuarenta y nueve mil seiscientos setenta y siete guion dos mil ocho (49667-2008). Señalo como lugar para recibir citaciones, notificaciones y emplazamientos en 2da. Calle entre 2ª. Y 3ra. Avenida Zona 1 Rio Hondo, Zacapa. En lo sucesivo y para los efectos legales de este contrato se encuentran las siguientes denominaciones: **LA MUNICIPALIDAD:** Es la Municipalidad del Municipio de Momostenango Departamento de Totonicapán, representado por el Alcalde Municipal; **EL CONTRATISTA:** Es la entidad mercantil denominada **COINSER**, quien vende o ejecuta el objeto del presente contrato.

LA ASEGURADORA: Es la Institución que expide las fianzas. **SUPERVISOR:** Es el funcionario o empleado designado por la municipalidad, que realizara la supervisión de los trabajos objeto del presente contrato. **LA COMISION:** Es la comisión receptora y liquidadora conformada por funcionarios o empleados de la municipalidad, encargados de realizar la recepción definitiva del negocio de acuerdo al informe final emitido por el supervisor del contrato y posterior liquidación del contrato. Los comparecientes manifestamos hallamos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles y que las representaciones que ejercemos y en las calidades con que actuamos son suficientes conforme a la Ley y a nuestro juicio para el otorgamiento y suscripción del presente Contrato destinados al proyecto denominado: **CONSTRUCCIÓN POZO(S) CABECERA MUNICIPAL MOMOSTENANGO**, de conformidad con las cláusulas siguientes: **PRIMERA: BASE LEGAL** El presente contrato se suscribe con base en los artículos números: uno (1), treinta y ocho (38), cuarenta (40), cuarenta y siete (47), cuarenta y ocho (48), cuarenta y nueve (49), cincuenta y uno



(51), cincuenta y dos (52), cincuenta y cinco (55), cincuenta y seis (56), cincuenta y siete (57), sesenta y dos (62), sesenta y cuatro (64), sesenta y cinco (65), sesenta y seis (66), sesenta y siete (67), sesenta y ocho (68), sesenta y nueve (69), setenta (70), ochenta y cinco (85) y ochenta y seis (86) de la Ley de Contrataciones del Estado; artículos cuarenta y dos (42), cuarenta y tres (43), cuarenta y cuatro (44) y cincuenta y ocho (58) del Reglamento de dicha Ley; 52 y 53 del Decreto 12-2002 del Congreso de la Republica; Decreto 14-2015 Ley del presupuesto general de ingresos y egresos del estado para el ejercicio fiscal dos mil diecisiete; Y, el inciso b) Del punto séptimo del acta de sesiones de Concejo Municipal número 123-2017, de fecha dieciséis de octubre del año en curso, en donde el Concejo Municipal, faculta suscribir el presente Contrato. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** a) El Concejo Municipal del Municipio de Momostenango, mediante el punto Décimo sexto del Acta de Sesiones Municipales número ciento cuarenta y cinco guion dos mil dieciséis (141-2016), aprobó la ejecución de este proyecto y la elaboración de los documentos de licitación para programar el evento. b) Como consecuencia se procedió a elaborar el formulario de Licitación y

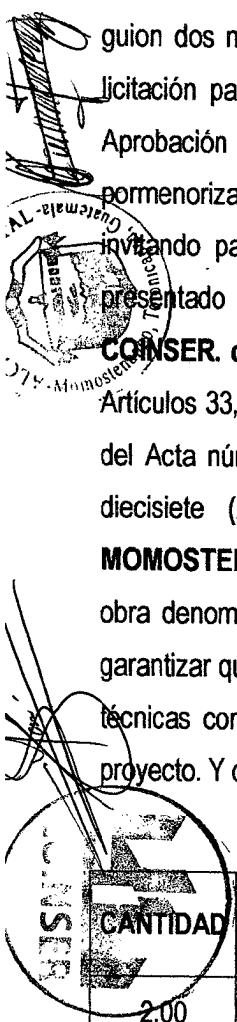


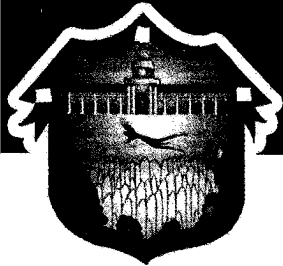
Aprobación de Pedido y las Bases de Licitación identificadas como: **L-03-2017**, en la cual se especifican y pormenorizan las características, detalles y servicios solicitados de acuerdo a las Bases de Licitación correspondiente, invitando para los efectos posteriores por medio del sistema **GUATECOMPRAS -NOG- 6685455**, habiéndose presentado a entregar oferta en la fecha nueve (9) de octubre de dos mil diecisiete (2017), la entidad siguiente:

COINSER. c) Luego de la revisión, análisis y posterior calificación, la Junta de Licitación nombrada, en base a los Artículos 33, 34 y 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, adjudicó el proyecto a la entidad **COINSER**; por medio del Acta número cuarenta y cinco guion dos mil diecisiete (45-2017), de fecha doce (12) de octubre de dos mil diecisiete (2017), para el proyecto denominado: **CONSTRUCCIÓN POZO(S) CABECERA MUNICIPAL MOMOSTENANGO.** **TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO.** El objeto del presente contrato es la ejecución de la obra denominada **CONSTRUCCIÓN POZO(S) CABECERA MUNICIPAL MOMOSTENANGO.** El ejecutor debe garantizar que la calidad del material proveniente de este contrato se adecue a las características y especificaciones técnicas conforme a la oferta presentada por el contratista, para la óptima ejecución y buen funcionamiento del proyecto. Y que a continuación se detalla:

LAS CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL PROYECTO SON LAS SIGUIENTES:

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION DEL BIEN	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2.00	VIAJES	TRASLADO DE MAQUINARIA	Q 2,600.00	Q 5,200.00
1.00	UNIDAD	MONTAJE, NIVELACION Y DESMONTAJE DE MAQUINARIA	Q 5,525.00	Q 5,525.00
1200.00	PIES	PERFORACION EN DIAMETRO 12 1/4" (con lodos) PARA TUBERIA DE 8"	Q 859.00	Q 1,030,800.00
820.00	PIES	SUMINISTRO DE TUBERIA LISA DE REVESTIMIENTO DE ACERO NEGRO DE 8"	Q 197.00	Q 161,540.00
380.00	PIES	SUMINISTRO DE TUBERIA RANURADA DE FABRICA DE ACERO NEGRO 8"	Q 210.00	Q 79,800.00
1200.00	PIES	COLOCACION TUBERIA 8"	Q 162.00	Q 194,400.00



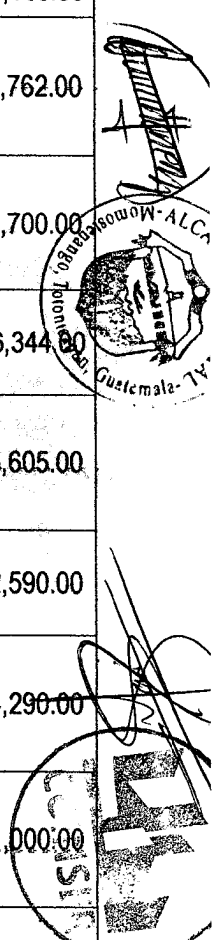


Municipalidad de Momostenango

Departamento de Totonicapán, Guatemala, C.A.

2a. avenida 1-99 zona 1,
Momostenango, Totonicapán
PBX: 7790-9595
momostenangoprospero@gmail.com

1.00	UNIDAD	FILTRO DE GRAVA HOMOGNEO Y MATERIAL PARA ESTABILIZAR POZO	Q	15,405.00	Q	15,405.00
1.00	UNIDAD	SELLO SANITARIO DE CONCRETO	Q	2,421.70	Q	2,421.70
10.00	HORAS	DESARROLLO Y LIMPIEZA DE POZO	Q	652.00	Q	6,520.00
24.00	HORAS	PRUEBA DE BOMBEO (AFORO) CON UNA DURACION DE 24 HORAS CONTINUAS, INCLUYE TRASLADO DEL EQUIPO ADECUADO	Q	486.00	Q	11,664.00
1.00	UNIDAD	MUESTREO DE AGUA Y REALIZACIÓN DE ANALISIS BACTERIOLOGICO Y FISICO-QUIMICO	Q	3,412.00	Q	3,412.00
50.60	ML	TRAZO (MURO PERIMETRAL)	Q	23.00	Q	1,163.80
17.00	UNIDAD	ZAPATAS TIPO Z-1 (0.80X0.80X0.20 M REFUERZO 7 No.3 EN AMBOS SENTIDOS, CONCRETO 210 KG/CM2 HIERRO GRADO 40) (MURO PERIMETRAL)	Q	986.00	Q	16,762.00
50.00	ML	CIMIENTO CORRIDO CC1 (0.40X0.20 M REFUERZO 3 No.3 + ESLABON No.2 @ 0.15 M, CONCRETO 210 KG/CM2, HIERRO GRADO 40) (MURO PERIMETRAL)	Q	454.00	Q	22,700.00
26.00	M2	LEVANTADO MURO DE BLOCK DE CIMENTACION (0.14X0.19X0.39 M TIPO C) (MURO PERIMETRAL)	Q	244.00	Q	6,344.00
45.00	ML	SOLERA DE HUMEDAD (0.20X0.14 M REFUERZO 4 No.3 + ESTRIBO No.2 @ 0.15 M, CONCRETO 210 KG/CM2, HIERRO GRADO 40) (MURO PERIMETRAL)	Q	369.00	Q	16,605.00
90.00	M2	LEVANTADO MURO DE BLOCK (0.14X0.19X0.39 M TIPO C) (MURO PERIMETRAL)	Q	251.00	Q	22,590.00
90.00	ML	SOLERA INTERMEDIA Y FINAL (0.20X0.14 M REFUERZO 4 No.3 + ESTRIBO No.2 @ 0.15 M, CONCRETO 210 KG/CM2, HIERRO GRADO 40) (MURO PERIMETRAL)	Q	381.00	Q	34,290.00
82.00	ML	COLUMNAS TIPO C1 (0.14X0.15 M REFUERZO 4 No.3 + ESTRIBOS No.2 @ 0.15 M, CONCRETO 210 KG/CM2, HIERRO GRADO 40) (MURO PERIMETRAL)	Q	500.00	Q	41,000.00
6.40	ML	COLUMNAS TIPO C-2 (0.30X0.30 M REFUERZO 4 No.5 + 4 No.4 + ESTRIBOS No.2 CONFINADO 0.45 M @ 0.05 M RESTO @ 0.12 M, CONCRETO 210 KG/CM2, HIERRO GRADO 40) (MURO PERIMETRAL)	Q	1,035.00	Q	6,624.00
182.00	ML	ALISADO DE COLUMNAS Y SOLERAS DE MURO PERIMETRAL (MURO PERIMETRAL)	Q	50.00	Q	9,100.00
77.00	M2	APLICACIÓN DE LECHADA EN MUROS DE BLOCK (MURO PERIMETRAL)	Q	85.00	Q	6,545.00
170.00	M2	APLICACIÓN DE PINTURA LATEX 2 MANOS (MURO PERIMETRAL)	Q	67.00	Q	11,390.00
1.00	UNIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION PORTON P-1 (MURO PERIMETRAL)	Q	8,474.50	Q	8,474.50
1.00	DIA	LIMPIEZA FINAL	Q	3,430.00	Q	3,430.00



12.40	M2	CONSTRUCCION DE CASETA DE BOMBEO DE 3.30 X3.30 MTS CON LOSA DE CONCRETO	Q 3,320.00	Q 41,168.00
1.00	UNIDAD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA SUMERGIBLE DE 40 HP TRIFASICA (INCLUYE PANEL DE CONTROL)	Q 157,296.00	Q 157,296.00
1000.00	PIES	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE HG DE 3" EN POZO	Q 119.00	Q 119,000.00
1.00	UNIDAD	SISTEMA DE CLORACION	Q 23,830.00	Q 23,830.00
TOTAL				Q 2,065,000.00

CUARTA: VALOR TOTAL, PROCEDENCIA DE FONDOS Y FORMA DE PAGO. A) VALOR TOTAL: El valor total

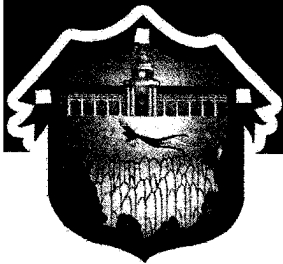
del presente contrato es por un monto total de: **DOS MILLONES SESENTA Y CINCO MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 2,065,000.00)**, el cual incluye el doce por ciento (12%) del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y todas las tasas, impuestos y gastos necesarios. Al respecto LA MUNICIPALIDAD, debe garantizar las asignaciones presupuestarias

para el presente ejercicio fiscal y dejar las previsiones presupuestarias para el siguiente ejercicio fiscal hasta concluir con la obligación contractual, cantidad que LA MUNICIPALIDAD se obliga a pagar a EL CONTRATISTA en moneda de curso legal. **B) PROCEDENCIA DE LOS FONDOS:** Los fondos serán proporcionados de la siguiente manera: el

Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE- de Totonicapán, con un monto de **UN MILLÓN OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA QUETZALES EXACTOS (Q. 1,893,440.00)**, LA MUNICIPALIDAD aportará con fondos municipales del IVA PAZ Inversión la suma de **CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y UN QUETZALES CON DIEZ CENTAVOS (Q. 169,061.10)**; Y, la comunidad aportara en mano de obra no calificada, la suma de **DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO QUETZALES CON NOVENTA CENTAVOS (Q. 2,498.90)**; Lo que suma la cantidad de: **DOS MILLONES SESENTA Y CINCO MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 2,065,000.00)**. **C) FORMA DE PAGO:** LA MUNICIPALIDAD cancelará a EL

CONTRATISTA con cargo al renglón **331 -construcción de bienes nacionales de uso común-** del Presupuesto Municipal de ingresos y egresos del ejercicio fiscal dos mil diecisiete, la cantidad de **DOS MILLONES SESENTA Y CINCO MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 2,065,000.00)**, de la siguiente forma: Un primer desembolso en concepto de anticipo, consistente en el veinte por ciento (20%) del valor total del proyecto, cuando el Concejo Municipal lo apruebe, equivalente a la suma de: **CUATROCIENTOS TRECE MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 413,000.00)**, previa presentación de la Fianza de Anticipo, Plan de Inversión y Amortización del mismo y el restantes se hará efectivo conforme el avance físico de la obra, según Bitácora e informe del Ingeniero Supervisor de Obras municipales, contra la presentación de: **a) Fianza de cumplimiento de Contrato b) Fianza de Calidad y/o Funcionamiento; c) Fianza de Saldos Deudores y d) Acta Administrativa de Recepción y liquidación de obras**, suscrita por el señor Alcalde Municipal y comisión respectiva, en donde se indique que EL CONTRATISTA ha efectuado la entrega de los trabajos ofertados, a entera y total satisfacción de LA MUNICIPALIDAD y de acuerdo a lo establecido en el Contrato. El suministro o trabajos que se contraten será cancelado de acuerdo al siguiente procedimiento: El

CONTRATISTA deberá presentar a la Dirección de Administración Financiera Integrada Municipal -DAFIM- de la Municipalidad de Momostenango, la siguiente documentación: **1) Factura que cuente con todos los requisitos fiscales, informe del grado de avance firmado por el supervisor de obras municipal, copia del contrato suscrito y las fianzas**

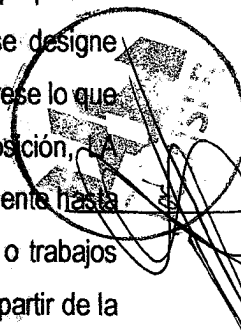
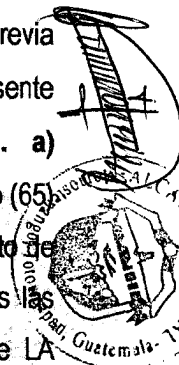


Municipalidad de Momostenango

Departamento de Totonicapán, Guatemala, C.A.

2a. avenida 1-99 zona 1,
Momostenango, Totonicapán
PBX: 7790-9595
momostenangoprosero@gmail.com

respectivas, dirección y ubicación que el CONTRATISTA declara conocer. **QUINTA: MONTO CERRADO.** El presente Contrato, debido a su modalidad de Suministro o contratación de trabajos, es de Monto Cerrado, por tal motivo la MUNICIPALIDAD no reconocerá pago adicional alguno a lo establecido en el mismo. **SEXTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA y DE LA MUNICIPALIDAD.** **EL CONTRATISTA:** a) Se obliga a entregar el proyecto denominado: **CONSTRUCCIÓN POZO(S) CABECERA MUNICIPAL MOMOSTENANGO**, en un período de **TRES (3) MESES**, con entera sujeción a las condiciones, características, especificaciones técnicas y normas contenidas en su oferta; **LA MUNICIPALIDAD:** a) Tiene la obligación de brindar a **EL CONTRATISTA** las facilidades y colaboración para que éste pueda realizar los trabajos, nombrando a un supervisor permanente que se encargará de vigilar que el presente Contrato se cumpla en su totalidad. **SEPTIMA: PLAZO CONTRACTUAL.** El plazo contractual para la realización de los trabajos y entrega de la obra es de **TRES (3) MESES** tal como se establece en la oferta presentada por **EL CONTRATISTA**, contados a partir de la fecha de la suscripción del acta de inicio, previa presentación de la fianza de cumplimiento de contrato y de la Resolución de Aprobación de las Cláusulas del presente Contrato emitida por el Concejo Municipal de la municipalidad de Momostenango. **OCTAVA: GARANTIAS.** a) **FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** De conformidad con lo establecido por el artículo sesenta y cinco (65) de la Ley de Contrataciones del Estado y artículos cincuenta y cinco (55) y cincuenta y seis (56) del Reglamento de dicha Ley, previo a la aprobación del Contrato y para garantizar el cumplimiento y buena ejecución de todas las obligaciones estipuladas en el mismo, el **CONTRATISTA** deberá constituir a favor y entera satisfacción de **LA MUNICIPALIDAD** una fianza equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y garantizará el fiel cumplimiento de todas y cada una de sus obligaciones contractuales, calculándose la parte incumplida en proporción al monto de los servicios contratados, lo que podrá ser establecido por el Agente Fiscalizador que se designe especialmente; en este caso se dará audiencia por diez (10) días a la Institución Afianzadora para que exprese lo que estime legal y pertinente, efectuado lo cual o vencida la audiencia sin que se presente ninguna exposición, **LA MUNICIPALIDAD** sin más trámite ordenará el requerimiento. La garantía de cumplimiento deberá estar vigente hasta que la **MUNICIPALIDAD** extienda la constancia de haber recibido a su entera satisfacción el suministro o trabajos contratados, no pudiendo exceder la entrega de dicho finiquito del plazo de sesenta (60) días contados a partir de la fecha de terminación del plazo de este Contrato. Asimismo, la fianza de Garantía de Cumplimiento deberá contener expresamente y sin ninguna condición que la modifique, el compromiso de pago que asume la Institución Afianzadora vigencia de dicha póliza; b) **FIANZA DE CALIDAD Y/O FUNCIONAMIENTO:** Será constituida por el **CONTRATISTA** por el quince por ciento (15%) del valor original del Contrato, como requisito previo a la recepción de los materiales y/o suministros contratados a favor de la **MUNICIPALIDAD**, y estará vigente a partir de la fecha de recepción del Suministro u obra contratado, según artículo sesenta y siete (67) de la Ley de Contrataciones del Estado. c) **FIANZA DE SALDOS DEUDORES:** Será constituida por el contratista por el 5% del valor original del contrato y deberá ser presentada simultáneamente con la fianza Garantía de funcionamiento, aprobada la liquidación si no hubiese saldos deudores, se cancelará esta garantía según Artículo 68 de la Ley. d) **LIBRO DE BITÁCORA:** El **CONTRATISTA** y **LA MUNICIPALIDAD** presentarán un libro de bitácora debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, mediante el cual **EL SUPERVISOR** de Obra consignara, firmara y sellara el porcentaje de avance físico de la obra por cada supervisión que efectúa, en el lugar de la ejecución de la obra. Y, e) **PRUEBAS DE**



RESISTENCIA: EL CONTRATISTA está obligado a presentar pruebas de resistencia de los materiales para construcción, las que sean necesarias. **NOVENA: DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO.**

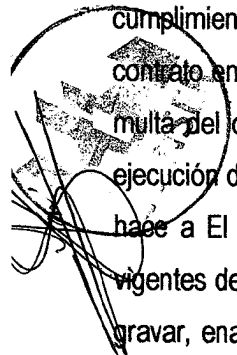
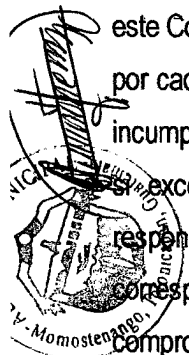
Forman parte del presente Contrato y quedan incorporados a él, los siguientes documentos: **a)** Expediente de licitación pública y sus documentos. **b)** La oferta presentada por EL CONTRATISTA en el día del evento de apertura de pliegos y sus documentos complementarios; **c)** El informe de la Junta de Licitación y resoluciones que obran en el expediente de adjudicación; **d)** Las Bases de Licitación, el formulario de Licitación de Precios y Aprobación de Pedido. **e)** La resolución de la autoridad superior que aprueba las cláusulas del presente contrato. **Y, f)** Actas administrativas de recepción de obra y acta de liquidación de obra; así como cualquier otro documento que se suscriba en forma posterior a este contrato. En caso de contradicciones entre el texto del Contrato y la documentación incorporada al mismo, prevalecerá lo pactado en el Contrato. **DÉCIMA: SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO.** Si EL

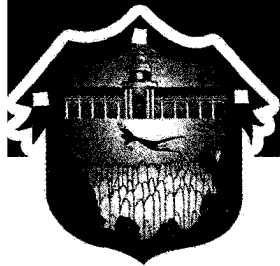
CONTRATISTA incumple con sus obligaciones satisfactoriamente en la forma estipulada y dentro del plazo fijado en este Contrato, será sancionado por LA MUNICIPALIDAD con el pago de una multa en concepto de sanción pecuniaria por cada día de atraso en que incurra, equivalente al cero punto cinco por millar (0.5 %) del valor del o los servicios incumplidos, Las multas por retraso en ningún caso excederán del cinco por ciento (5%) del valor del contrato, ya que si excede de dicho monto se procederá a la rescisión del contrato por parte de LA MUNICIPALIDAD sin responsabilidad de su parte, sin necesidad de declaración judicial alguna y sin perjuicio de las responsabilidades que correspondan derivado del incumplimiento conlleva, salvo caso fortuito o de fuerza mayor debidamente confirmados, comprobados y aceptados por LA MUNICIPALIDAD y sin responsabilidad de la ejecución de la fianza de

cumplimiento de Contrato presentada. Si EL CONTRATISTA contraviene total o parcialmente las especificaciones del contrato en perjuicio de LA MUNICIPALIDAD, variando la calidad o cantidad de los bienes, será sancionado con una multa del cien por ciento (100%) del valor que represente la parte afectada de la negociación, sin perjuicio de ejecución de fianzas. **DÉCIMA PRIMERA: IMPUESTOS Y RETENCIONES:** Queda entendido que el pago que se le hace a EL CONTRATISTA estará afecto al pago de las obligaciones fiscales y tributarias que regulen las leyes vigentes del país. **DÉCIMA SEGUNDA: PROHIBICIONES.** Queda prohibido a EL CONTRATISTA ceder, transferir, gravar, enajenar, o negociar total o parcialmente en cualquier forma los derechos y obligaciones que adquiere por este Contrato ó subcontratar a otra entidad, bajo pena de nulidad de lo actuado. **DÉCIMA TERCERA:**

TERMINACION DEL CONTRATO. LA MUNICIPALIDAD sin responsabilidad de su parte y sin necesidad de declaración judicial podrá dar por terminado el contrato si ocurriere alguna de las siguientes circunstancias: **a)** En caso de evidente negligencia de EL CONTRATISTA en la realización de lo contratado. **b)** Si la multa por el retraso en la entrega excede el 5% del valor del contrato. **c)** Si EL CONTRATISTA no cumple en definitiva con las obligaciones contractuales, en este caso LA MUNICIPALIDAD ejecutará la Fianza de Cumplimiento de Contrato en función del incumplimiento que se haya producido. **d)** Si EL CONTRATISTA no presenta las fianzas a que está obligado conforme el contrato, en el plazo que para los efectos establece la Ley. **e)** Por vencimiento del plazo contractual; **f)** Por rescisión acordada de mutuo acuerdo; **g)** Por convenir a los intereses de la Municipalidad, por la ocurrencia de caso fortuito o fuerza mayor que afecten su cumplimiento; y, **h)** Si EL CONTRATISTA se declara insolvente o acuse de quiebra mientras el contrato se encuentre vigente. **DÉCIMA CUARTA: DE LO RELATIVO AL COHECHO:**

Yo: MARIO ALEJANDRO MARÍN VARGAS, en mi calidad de EL CONTRATISTA y propietario de la empresa





Municipalidad de Momostenango

Departamento de Totonicapán, Guatemala, C.A.

2a. avenida 1-99 zona 1,
Momostenango, Totonicapán
PBX: 7790-9595
momostenangoprospero@gmail.com

denominada: "COINSER", manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho, así como las disposiciones contenidas en el capítulo III del título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República de Guatemala -CÓDIGO PENAL-. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la autoridad superior de la entidad afecta para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el sistema de GUATECOMPRAS, sin perjuicio de las demás responsabilidades en que yo pueda incurrir. **DÉCIMA**

QUINTA: DE LO RELATIVO A LAS OBLIGACIONES PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 80 DEL DECRETO 50-2016.

Se obliga al contratista instalar cámaras de vigilancia en el área donde se ejecutará el proyecto, debiendo cumplir a cabalidad con lo que regula el artículo 80 del Decreto 50-2016; **DÉCIMA SEXTA: INTERPRETACIÓN DEL**

CONTRATO. Este documento constituye la totalidad del acuerdo de voluntades y condiciones convenidas entre LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATISTA por lo que la interpretación de su contenido se realizará estrictamente atendiendo a lo expresado en sus cláusulas y de conformidad con lo establecido por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y demás Leyes Guatemaltecas a la fecha de su suscripción. **DÉCIMA SÉPTIMA:**

CONTROVERSIAS. Los otorgantes convenimos expresamente que cualquier diferencia o reclamo que surja derivado de la interpretación o ejecución del presente Contrato, será resuelto con carácter conciliatorio entre ambos, pero si no fuera posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones a dilucidarse se someterán a la jurisdicción del Tribunal de lo Contencioso Administrativo. Los comparecientes expresamos que nos sometemos a las leyes de la República de Guatemala y para ese efecto, como EL CONTRATISTA renuncio al fuero de mi domicilio y me someto a los tribunales que LA MUNICIPALIDAD elija, señalando como lugar para recibir notificaciones la dirección indicada en la parte introductoria del presente contrato, en donde se tendrán por bien hechas las notificaciones que se efectúen en ese lugar, mientras no sea señalado otro por escrito y haya sido notificado a LA MUNICIPALIDAD. **DÉCIMA**

OCTAVA: DECLARACIÓN JURADA. El CONTRATISTA, declara bajo juramento que él y su representada no se encuentran comprendidos en las limitaciones consideradas en los Artículos números: uno (1), diecinueve (19), veintiséis (26) y ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado, mismas que constan en Actas Notariales, de fecha cuatro (4) de octubre del año dos mil diecisiete (2017), autorizadas por el Licenciado Rodrigo Danilo Huertas Pardo, Notario, en la ciudad de Quetzaltenango. **DÉCIMA NOVENA: DE LO RELATIVO AL -CDP-.** En base a lo que preceptúa el artículo 3 de la Ley de Contrataciones del Estado, se hace constar que se cuenta con la Constancia de Disponibilidad Presupuestaria -CDP-, documento que fue emitida por el Director de la Dirección de Administración Financiera Integrada Municipal de esta Municipalidad, mediante el cual hace constar la disponibilidad financiera para la ejecución del presente proyecto, y que se adicionara al presente contrato como lo ordena la ley de la materia.

VIGÉSIMA: DE LO RELATIVO A LA FLUCTUACION DE PRECIOS. De conformidad con el párrafo segundo del artículo 7 de la Ley de Contrataciones del Estado, y por la modalidad de Suministro o contratación de trabajos, el presente contrato es de Monto Cerrado, tal como quedó establecido en la cláusula quinta de este instrumento legal, sin embargo, si las necesidades y exigencias del caso así lo amerita, se procederá de conformidad con el artículo 7 y 61 de la ley de Contrataciones del Estado y su reglamento. **VIGÉSIMA PRIMERA: DE LO RELATIVO AL ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSION PÚBLICA -AGRIP-.** EL CONTRATISTA tiene la obligación y responsabilidad de incluir y cumplir en la ejecución del proyecto u obra objeto del presente contrato, las medidas de mitigación que reduzcan el riesgo y la vulnerabilidad a los desastres que se consignaron en la

VIGÉSIMA PRIMERA: DE LO RELATIVO AL ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSION PÚBLICA -AGRIP-. EL CONTRATISTA tiene la obligación y responsabilidad de incluir y cumplir en la ejecución del proyecto u obra objeto del presente contrato, las medidas de mitigación que reduzcan el riesgo y la vulnerabilidad a los desastres que se consignaron en la

VIGÉSIMA PRIMERA: DE LO RELATIVO AL ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSION PÚBLICA -AGRIP-. EL CONTRATISTA tiene la obligación y responsabilidad de incluir y cumplir en la ejecución del proyecto u obra objeto del presente contrato, las medidas de mitigación que reduzcan el riesgo y la vulnerabilidad a los desastres que se consignaron en la

VIGÉSIMA PRIMERA: DE LO RELATIVO AL ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSION PÚBLICA -AGRIP-. EL CONTRATISTA tiene la obligación y responsabilidad de incluir y cumplir en la ejecución del proyecto u obra objeto del presente contrato, las medidas de mitigación que reduzcan el riesgo y la vulnerabilidad a los desastres que se consignaron en la

VIGÉSIMA PRIMERA: DE LO RELATIVO AL ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSION PÚBLICA -AGRIP-. EL CONTRATISTA tiene la obligación y responsabilidad de incluir y cumplir en la ejecución del proyecto u obra objeto del presente contrato, las medidas de mitigación que reduzcan el riesgo y la vulnerabilidad a los desastres que se consignaron en la

VIGÉSIMA PRIMERA: DE LO RELATIVO AL ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSION PÚBLICA -AGRIP-. EL CONTRATISTA tiene la obligación y responsabilidad de incluir y cumplir en la ejecución del proyecto u obra objeto del presente contrato, las medidas de mitigación que reduzcan el riesgo y la vulnerabilidad a los desastres que se consignaron en la

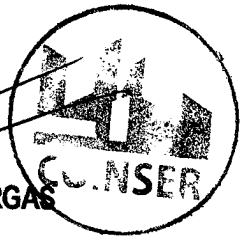
VIGÉSIMA PRIMERA: DE LO RELATIVO AL ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSION PÚBLICA -AGRIP-. EL CONTRATISTA tiene la obligación y responsabilidad de incluir y cumplir en la ejecución del proyecto u obra objeto del presente contrato, las medidas de mitigación que reduzcan el riesgo y la vulnerabilidad a los desastres que se consignaron en la

herramienta *ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA -AGRI-* elaborada para el efecto. **VIGÉSIMA SEGUNDA: COMISIÓN RECEPTORA Y LIQUIDADORA:** LA COMISIÓN designada por LA MUNICIPALIDAD, recibirá de forma definitiva los bienes de acuerdo con lo estipulado en el presente contrato tomando en cuenta el informe final emitido por el supervisor del contrato y posterior liquidación del contrato, haciendo énfasis en las características indicadas en las bases, oferta adjudicada y el presente contrato, detallando en el acta si la recepción de los mismos ha sido satisfactoria. Una vez emitida el acta de Recepción LA COMISIÓN en un plazo que no exceda de noventa (90) días procederá a efectuar la liquidación del contrato y a establecer el importe de los pagos o cobros que deban hacerse al contratista. La Autoridad Administrativa Superior deberá aprobar la liquidación dentro del plazo de un mes siguiente de recibida la respectiva documentación. **VIGESIMA TERCERA: ACEPTACIÓN.** Los otorgantes manifestamos que aceptamos todas y cada una de las cláusulas del presente Contrato y que bien enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos en cuatro (4) hojas de papel bond tamaño oficio membretadas con el membrete de la Municipalidad de Momostenango, Totonicapán. - - -

PROF. AUGUSTO BORIZ ESTUARDO QUIÑONEZ HERNÁNDEZ
ALCALDE MUNICIPAL



MARIO ALEJANDRO MARÍN VARGAS
PROPIETARIO
COINSER



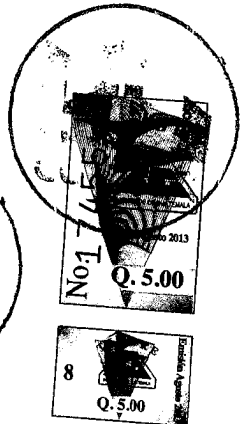
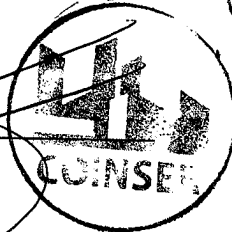
AUTENTICA:

En el Municipio de Momostenango del departamento de Totonicapán, a los dieciocho (18) días del mes de octubre (10) del año dos mil diecisiete (2017) como Notario doy fe: a) **AUGUSTO BORIZ E. QUIÑONEZ HERNANDEZ** y **MARIO ALEJANDRO MARÍN VARGAS**, el primero se identifica con su Documento Personal de Identificación y número de CUI: (2341 62465 1401) y el segundo se identifica con su Documento Personal de Identificación y numero de CUI: (1922 15477 1903) emitidas por el Registro Nacional de las Personas; b) Que las firmas que anteceden son **AUTENTICAS** por haber sido puestas el día de hoy a mi presencia por alcalde Municipal **AUGUSTO BORIZ ESTUARDO QUIÑONEZ HERNANDEZ** y **MARIO ALEJANDRO MARÍN VARGAS**, contratista; c) Los signatarios repiten sus actos.-

[Signature]



[Signature]



Licenciado Douglas Adán Rojas Zárate
ABOGADO Y NOTARIO

ANTE MÍ:

Douglas Adán Rojas Zárate
ABOGADO Y NOTARIO

